



# MAGISTRÁT MĚSTA TŘINCE

## ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec



\*VITTRIVD\_260725\*

ZÁMĚR.:	Z/2025/59402	Doporučeně
ŘÍZENÍ:	R/2025/63141	
ČÍSLO JEDN.:	MMT/48555/2025/SŘAÚP/bar	dle rozdělovníku
SPIS. ZN.:	MMT/04333/2025/SŘaÚP/Bar	
VYŘIZUJE:	Ing. Lada Bartošová oprávněná úřední osoba	
TELEFON:	558 306 236	
E-MAIL:	epodatelna@trinecko.cz	
DATUM:	30.06.2025	

## ROZHODNUTÍ

### ODSTRANĚNÍ STAVBY

#### Výroková část:

Magistrát města Třince, odbor stavebního řádu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení odstranění stavby přezkoumal podle § 247 a 248 stavebního zákona žádost o povolení odstranění stavby, kterou dne 30.03.2025 podalo a dne 08.04.2025 a 12.05.2025 doplnilo

**Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec,**  
které zastupuje **Made 4 BIM s.r.o., Varšavská 1866, 709 00 Ostrava**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 249 stavebního zákona

#### p o v o l u j e

odstranění stavby nazvané:

**„Autobusové stanoviště, Třinec – demolice stávajícího zastřešení“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. **813/2** v katastrálním území **Třinec**.

#### Údaje o odstraňované stavbě:

Jedná se o odstranění zastřešení čtyř nástupních ostrůvků na autobusovém stanovišti, které jsou napojeny na dešťovou kanalizaci a veřejné osvětlení. Zastřešení tvoří ocelová konstrukce, profily „U a I“ a vlnitý plech. Rozměry odstraňovaných přístřešků jsou: šířka 37,9 m, délka 72,5 m a výška 4,0 m.

#### Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **12 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno do 30 dnů po jejím dokončení stavebnímu úřadu.



2. Stavba bude odstraněna podle ověřené dokumentace zpracované podle přílohy č. 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, kterou vypracoval Pavel Klus a autorizoval Ing. Vladimír Hořelka, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1101614.
3. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem. Před zahájením demoličních prací bude stavebnímu úřadu sdělen stavební podnikatel a předložen doklad o jeho způsobilosti tyto práce provádět.
4. Způsob provedení bouracích prací:
  - a) Bourací práce budou probíhat pouze v nadzemní části. Stavba se odpojí od sítě veřejného osvětlení. Na jiné sítě není zastřešení napojeno. Odstraní se svislé svody dešťové kanalizace, informační tabule, odpadkové koše a lampy veřejného osvětlení s kabely.
  - b) Před započítím prací se odpojí od elektrické energie osvětlení zastřešení. Stavba se bude odstraňovat postupným rozebráním od zastřešení z vlnitého plechu. Odstraní se profily (U, I), které podepírají vlnitý plech, následně se plamenem rozřežou konzoly a sloupky na menší části. Demontují se současně svislé svody pro odvod dešťových vod.
  - c) Bourací práce budou probíhat mechanicky, ocelové konstrukce se budou řezat plamenem.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) vydaného v rámci Jednotného environmentálního stanoviska Magistrátu města Třince, Odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 08.04.2025, č. j.: R/2025/53712/2, záměr: Z/2025/50403:

Souhlasné závazné stanovisko v oblasti odpadového hospodářství vydává podle § 146 odst. 3 písm. a) a odst. 5 zákona o odpadech za těchto podmínek:

1. Odpad, který původce odpadu nezpracuje v místě stavby v souladu se zákonem o odpadech, je povinen předat:
  - přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku takového zařízení,
  - obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem.
2. V rámci stavebních prací postupovat tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
3. Původce odpadu musí u stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít zajištěno jeho předání v odpovídajícím množství písemnou smlouvou před jeho vznikem.
4. Magistrát města Třince, Odbor životního prostředí a zemědělství, požaduje:
  - doložit písemnou smlouvu viz bod 3 nejpozději 7 dní před započítím stavby,
  - po ukončení stavby neprodleně zaslat orgánu odpadového hospodářství doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.
6. Stavebnímu úřadu budou oznámena tato stadia bouracích prací pro provedení kontrolní prohlídky:
  - a) Po odstranění celé stavby.
7. Stavba bude respektovat stávající stavby dopravní a technické infrastruktury a jejich ochranná pásma, budou dodrženy podmínky dotčených vlastníků a správců stanovené v jejich stanoviscích a zároveň budou respektována příslušná zařízení a rozvody tak, aby realizací stavby nemohlo dojít k jejich poškození. Před zahájením prací požádá investor o vytyčení inženýrských sítí.

Budou dodrženy podmínky jejich vlastníků, a to zejména podmínky a všeobecné podmínky z:

- Stanovisko k odstranění stavby společnosti GasNet, s.r.o., zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., ze dne 26.02.2025, zn.: 5003260700.
  - Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 15.02.2025, č. j.: 21097/25.
  - Vyjádření ke stavbě z hlediska existence zařízení správce a stanovení podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. ze dne 24.02.2025, č. j.: VPD\_2025\_102.
  - Stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 07.05.2025, zn.: 9773/V009929/2025/PR.
8. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých pozemních komunikacích.
9. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád") na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec.

#### **Odůvodnění:**

Vlastník stavby podal dne 30.03.2025 žádost o povolení odstranění stavby zastřešení čtyř nástupních ostrůvků na autobusovém stanovišti, které jsou napojeny na dešťovou kanalizaci a veřejné osvětlení, vše umístěné na pozemku parc. č. 813/2 v katastrálním území Třinec. Řízení bylo zahájeno dnem podání žádosti. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl vlastník dne 16.04.2025 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna podáním ze dne 08.04.2025 a 12.05.2025.

Stavební úřad vyrozuměl dne 14.05.2025 známé účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení. Současně stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Účastníci řízení, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, byli poučeni, že mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, popřípadě navrhnout jeho doplnění. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

#### **Rozhodnutí je podloženo těmito doklady:**

- Dokumentace bouracích prací podle přílohy č. 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, kterou vypracoval Pavel Klus a autorizoval Ing. Vladimír Hořelka, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1101614.
- Jednotné environmentální stanovisko Magistrátu města Třince, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 08.04.2025, č. j.: R/2025/53712/2, záměr: Z/2025/50403.
- Plná moc k zastupování.
- Výpisy z katastru nemovitosti.
- Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 23.01.2025, zn. 0102272610.

- Informace o poloze a průběhu plynárenského zařízení společnosti GasNet, s.r.o. ze dne 23.01.2025, zn.: 5003240676.
- Stanovisko společnosti GasNet, s.r.o. k odstranění stavby ze dne 26.02.2025, zn.: 5003260700.
- Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 15.02.2025, č. j.: 21097/25.
- Vyjádření ke stavbě z hlediska existence zařízení správce a stanovení podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. ze dne 24.02.2025, č. j.: VPD\_2025\_102.
- Vyjádření ke stavbě společnosti ENERGETIKA TŘINEC, a.s. ze dne 05.02.2025, č. j.: EA/Mu/Cze/013.
- Stanovisko k existenci inženýrských sítí společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 23.01.2025, zn.: 9773/V001746/2025/AUTOMAT a digitální data o průběhu inženýrských sítí v majetku nebo provozování společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 23.01.2025, zn.: 9773/D001746/2025/AUTOMAT.
- Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 01.02.2025, zn.: E04450/25.
- Vyjádření ke stavbě společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 23.01.2025, zn.: 250123-1152778869.
- Sdělení statutárního města Třinec k existenci inženýrských sítí ze dne 31.01.2025, č. j.: MMT/8249/2025/SMM/Koe, spis. zn.: MMT/1696/2025/SMM/Koe.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 23.01.2025, zn.: 0700933075.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 23.01.2025, zn.: 1100201476.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s. ze dne 23.01.2025, zn.: 0201825999.

Stavební úřad určil účastníky řízení dle § 27 správního řádu, v tomto případě:

- žadatel, který je současně vlastníkem odstraňované stavby a vlastníkem pozemku, na němž se odstraňovaná stavba nachází - pozemku parc. č. 813/2 v katastrálním území Třinec a současně vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 813/3, 813/5, 813/11, 813/12, 813/13, 813/14, 819, 1253/2, 2207/4, 2207/25, 2212, 2235/1 v katastrálním území Třinec – statutární město Třinec,
- věcné právo na dotčeném pozemku parc. č. 813/2 v katastrálním území Třinec - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,
- vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mohou být rozhodnutím resp. odstraňováním stavby přímo dotčeni: - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace (vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 2242/4 v katastrálním území Třinec), FORBYT, s. r. o. (vlastnické právo ke stavbám a sousednímu pozemku parc. č. 822/1, 824/2, 824/4 v katastrálním území Třinec), Fryderyk Kornuta (vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 813/15, 820/1, 813/11 v katastrálním území Třinec), TŘINECKÉ ŽELEZÁRNY, a. s. (vlastnické právo ke stavbě na sousednímu pozemku parc. č. 813/13 v katastrálním území Třinec), VALORDIVUS, s.r.o. (vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 813/1 v katastrálním území Třinec), TRASPOL stavební s. r. o. (vlastnické právo ke stavbě a sousednímu pozemku parc. č. 811/1 v katastrálním území Třinec), Nguyen Duc Hy (vlastnické právo ke stavbě a sousednímu pozemku parc. č. 811/3 v katastrálním území Třinec), Cao Van Manh a Nghiem Thi Hai Yen, Nghiem Xuan Sy a Tran Thi Bich Hang (vlastnické právo ke stavbě a sousednímu pozemku parc. č. 1249,

1251, 2235/4 v katastrálním území Třinec), Ing. Karel Menšík a Ing. Ingrid Menšíková (vlastnické právo ke stavbě a sousednímu pozemku parc. č. 823/2 v katastrálním území Třinec),

- dále vlastníci dotčených inženýrských sítí: GasNet, s.r.o., CETIN a.s., ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nebudou tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Během řízení došlo ke změně vlastnictví sousedního pozemku parc. č. 813/11 v k. ú. Třinec (původně Ing. Rudolf Chvál a Bc. Iveta Chválová, ke dni 12.06.2025 zápisu v listu vlastnictví je to Fryderyk Kornuta, který je účastníkem řízení a byl o zahájení řízení vyrozuměn).

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal žádost o povolení odstranění stavby a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Ochrana práv účastníku řízení byla zabezpečena podmínkami ve výroku rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Uvedení účastníků řízení v souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu:

Statutární město Třinec, Van Manh Cao, Fryderyk Kornuta, Karel Menšík, Ingrid Menšíková, Thi Hai Yen Nghiem, Xuan Sy Nghiem, Duc Hy Nguyen, Thi Bich Hang Tran, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., FORBYT, s.r.o., GasNet s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, TŘINECKÉ ŽELEZÁRNY, a. s., VALORDIVUS, s.r.o.

#### **Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

#### **Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu a územního plánování Magistrátu města Třince. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor krajský stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Marek Labaj v. r.  
vedoucí odboru SŘ a ÚP

Za správnost vyhotovení: Ing. Lada Bartošová

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

**Obdrží:**

**účastníci (doručenky)**

1. Made 4 BIM s.r.o., IDDS: a964rxy  
sídlo: Varšavská č.p. 1866/103, Hulváky, 709 00 Ostrava 9  
**zastoupení pro:** Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
2. Van Manh Cao, Výstavní č.p. 1215, Lyžbice, 739 61 Třinec 1
3. Fryderyk Kornuta, IDDS: f5gksux  
trvalý pobyt: Oldřichovice č.p. 795, 739 61 Třinec 1
4. Karel Menšík, Bezručova č.p. 297, Staré Město, 739 61 Třinec 1
5. Ingrid Menšíková, Bezručova č.p. 297, Staré Město, 739 61 Třinec 1
6. Thi Hai Yen Nghiem, Výstavní č.p. 1215, Lyžbice, 739 61 Třinec 1
7. Xuan Sy Nghiem, Hutnická č.p. 926, Lyžbice, 739 61 Třinec 1
8. Duc Hy Nguyen, Frýdecká č.p. 374, Dolní Žukov, 737 01 Český Těšín 1
9. Thi Bich Hang Tran, Hutnická č.p. 926, Lyžbice, 739 61 Třinec 1
10. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
11. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
12. FORBYT, s.r.o., IDDS: mbz6u9u  
sídlo: Staroměstská č.p. 534, Staré Město, 739 61 Třinec 1
13. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
**zastoupení pro:** GasNet s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
14. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv  
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
15. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr  
sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
16. TŘINECKÉ ŽELEZÁRNY, a. s., IDDS: mwpcia  
sídlo: Průmyslová č.p. 1000, Staré Město, 739 61 Třinec 1
17. VALORDIVUS, s.r.o., IDDS: d3gs8mr  
sídlo: Pivovarská č.p. 4/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

**dotčené orgány**

18. Magistrát města Třince, odbor životního prostředí a zemědělství, Jablunkovská č.p. 160, Staré Město, 739 61 Třinec 1

**na vědomí**

19. Ing. Vladimír Hořelka, IDDS: cuwsn69  
trvalý pobyt: Aloise Gavlasa č.p. 107/24, Dubina, 700 30 Ostrava 30
20. ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2  
sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

spis